

Nekustamais īpašums “Gramzdas karjers”, kadastra Nr.6458 001 0354, Gramzdas pagastā, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0354 8,26 ha platībā, ir pašvaldībai piederošs. Īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Zemes vienības sastāvā ietilpst smilts/grants karjeras.

Priekules novada pašvaldība 2013.gadā pasūtīja atlikušo derīgo izrakteņu krājumu aprēķinu īpašumā “Gramzdas karjers” I iecirknī. Krājuma aprēķina laukums 5,039 ha.

Kopējie smilts-grants un smilts krājumi 185 521 m³. No tiem:

- Smilts krājumi – 62 681 m³ (no tiem 57 328 m³ zem pazemes ūdens līmeņa);
- Smilts-grants krājumi- 122 840 m³ (no tiem 26 232 m³ zem pazemes ūdens līmeņa).

Ar Priekules novada pašvaldības domes 27.12.2018. sēdes lēmumu Nr.612, protokols Nr.16 “Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Gramzdas karjers”, Gramzdas pagastā, Priekules novadā” tika nolemts pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.

2019.gada 09.aprīlī sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Latio”, reģ.Nr.41703000843, juridiskā adrese K. Valdemāra iela 8-10, Rīga, noteicis, ka nekustamā īpašuma “Gramzdas karjers”, Gramzdas pagastā, zemes 8,26 ha un tajā esošiem smilts-grants krājumiem 122 840 m³ kopapjomā un smilts krājumiem 62 681 m³ apjomā atbilstoši tirgus situācijai uz 2019.gada 23.martu tirgus vērtība ir 64 000 EUR (sešdesmit četri tūkstoši eiro).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punkts nosaka, ka *publiskas personas manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Jautājums tika izskatīts pašvaldības finanšu komitejas 2019.gada 18.aprīļa sēdē un deputāti nolēma paaugstināt nekustamā īpašuma cenu uz 1 EUR par 1 m³ derīgo izrakteņu krājumu. Nekustamā īpašuma vērtība sastāda 185 521 EUR (krājumu daudzumu 185 521 m³ reizinot 1 EUR).